



T2 JEAN-JAURÈS - MÉDIATHÈQUE

178 000 €

Charmant **T2 en excellent état**, idéalement situé à deux pas de Jean Jaurès.
Calme et lumineux, il est parfait pour un **investissement locatif**.

Surface	36 m ²
Surface du séjour	24 m ²
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Cuisine	Ouverte
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Etage	2/3
Année de construction	1950
Nombre de lots	12

Référence du bien	P1110
Chauffage	Électrique
Rangements	oui
DPE	Vierge
Environnement	Rue calme
Le quartier	Commerces, gare
Métro/Tram	Bonnefoy, Matabiau Gare, Jean Jaures

Prix	178 000 €
Crédit mensuel*	736 €
Charges annuelles	960 €
Taxe foncière	585 €
Honoraires à charge	Propriétaire

*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.



Coût mensuel	16 €
Crédit mensuel *	736 €
Bien loué	oui
Loyer	720 €

Ces valeurs sont communiquées à titre purement indicatif.



PROJETIM
Search immobilière

*Vous y pensez depuis un moment mais
n'osez pas faire le premier pas ?*

05 61 800 200

PROJETIM.FR