



## DUPLEX SAINT-SERNIN

225 900 €

Superbe T2 entièrement rénové et à deux pas de la Basilique Saint-Sernin !

Surface	48 m <sup>2</sup>
Surface Carrez	41 m <sup>2</sup>
Surface du séjour	24 m <sup>2</sup>
Type de bien	Duplex
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Cuisine	Ouverte
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Etage	2/3
Année de construction	1900
Nombre de lots	5

Référence du bien	P1068
Chauffage	Électrique
Rangements	oui
DPE	Vierge
Environnement	Très calme
Métro/Tram	Compans - Caffarelli, Jeanne d'Arc

Prix	225 900 €
Crédit mensuel*	989 €
Charges annuelles	700 €
Taxe foncière	700 €
Honoraires à charge	Propriétaire

\*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.

