



## GRAND T2 CAPITOLE

293 000 €

Grand appartement en très bon état et à 2 pas de la place du Capitole

Surface	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Surface du séjour	<b>20 m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièce(s)	<b>2</b>
Nombre de chambre(s)	<b>1</b>
Cuisine	<b>Séparée</b>
Salle(s) d'eau	<b>1</b>
WC	<b>1</b>
Etage	<b>2/4</b>
Année de construction	<b>1850</b>
Nombre de lots	<b>18</b>

Référence du bien	<b>P1063</b>
Chauffage	<b>Électrique</b>
Cheminée	<b>oui</b>
DPE	<b>Vierge</b>
Le quartier	<b>Commerces, marché</b>
Métro/Tram	<b>Capitole, Esquirol, Jean Jaures</b>

Prix	<b>293 000 €</b>
Crédit mensuel*	<b>1283 €</b>
Charges annuelles	<b>630 €</b>
Taxe foncière	<b>1 040 €</b>
Honoraires à charge	<b>Propriétaire</b>

\*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.

