PROJETIM
Immobilier • Patrimoine

T2 BONNEFOY

118 000 €

T2 avec parking idéalement placé!

Surface	**27 m²**
Nombre de pièce(s)	**2**
Nombre de chambre(s)	**1**
Cuisine	**Kitchenette**
Salle(s) de bain	**1**
WC	**1**
Parking	**oui**
Année de construction	**1990**
Nombre de lots	**73**

Réference du bien	**P00883**
Chauffage	**Électrique**
Rangements	**oui**
DPE	**Vierge**
Le quartier	**Canal du Midi et Centre ville à proximité**

Prix	**118 000 €**
Crédit mensuel*	**500 €**
Charges annuelles	**700 €**
Taxe foncière	**690 €**
Honoraires à charge	**Propriétaire**

*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.



Gain mensuel	50 €
Crédit mensuel *	**500 €**
Estimation loyer mensuel	**550 €**
Rentabilité locative (brute)	**5.50 %**

Ces valeurs sont communiquées à titre purement indicatif.







Lien vers le bien : https://projetim.fr/achat-immobilier/investir-appartement-31200-toulouse-718