



## T2 JEANNE D'ARC

167 000 €

Superbe appartement T2 au coeur de Toulouse et à 2 pas de la place du Capitole !

Surface	30 m <sup>2</sup>
Surface du séjour	17 m <sup>2</sup>
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Cuisine	Ouverte
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Etage	1/3
Année de construction	1900
Nombre de lots	6

Prix	167 000 €
Crédit mensuel*	707 €
Charges annuelles	600 €
Taxe foncière	650 €
Honoraires à charge	Propriétaire

\*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.

Référence du bien	PRO918
Chauffage	Électrique
DPE	Vierge
Le quartier	Commerces, marché, métro
Métro/Tram	Capitole, Jean Jaures, Jeanne d'Arc



	Opération blanche
Crédit mensuel *	707 €
Estimation loyer mensuel	700 €
Rentabilité locative (brute)	5.03 %

Ces valeurs sont communiquées à titre purement indicatif.



Vous souhaitez visiter nos nouveaux biens en avant-première ?  
*Suivez-nous !*    projetim

