



T2 BIS HYPER-CENTRE

379 000 €

Superbe appartement au coeur de Toulouse ! Nombreuses dépendances : bureau, atelier, belle terrasse privative ! Copropriété de 3 lots avec faibles charges. Emplacement de choix à 500m de la place du Capitole !

Surface	87 m ²
Surface Carrez	56 m ²
Surface du séjour	30 m ²
Type de bien	Duplex
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Cuisine	Ouverte
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Etage	2/2
Terrasse	21 m ²
Année de construction	1900
Nombre de lots	3

Référence du bien	P1028
Chauffage	Électrique
Climatisation	oui
Exposition	Sud-est
Rangements	oui
DPE	Vierge
Environnement	Très calme
Le quartier	Commerces, métro, marché
Métro/Tram	Capitole, Compans - Caffarelli, Jeanne d'Arc

Prix	379 000 €
Crédit mensuel*	1606 €
Charges annuelles	720 €
Taxe foncière	849 €
Honoraires à charge	Propriétaire

*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.

