



STUDIO SAINT-AGNE

83 000 €

Studio entièrement rénové au coeur de Saint-Agne ! Le bien est vendu avec un parking

Surface	20 m ²
Surface du séjour	12 m ²
Type de bien	Studio
Nombre de pièce(s)	1
Cuisine	Kitchenette
Salle(s) de bain	1
WC	1
Parking	oui
Etage	1/2
Année de construction	1975
Nombre de lots	40

Prix	83 000 €
Crédit mensuel*	352 €
Charges annuelles	1 081 €
Taxe foncière	570 €
Honoraires à charge	Propriétaire

*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.

Référence du bien	PRO846
Chauffage	Collectif au gaz
Rangements	oui
DPE	Vierge
Le quartier	Commerces, transport, métro
Métro/Tram	St Agne - SNCF



Gain mensuel	148 €
Crédit mensuel *	352 €
Estimation loyer mensuel	500 €
Rentabilité locative (brute)	7.23 %

Ces valeurs sont communiquées à titre purement indicatif.

