



## T4 GUILHEMERY

315 000 €

Superbe appartement avec de belles prestations et en parfait état général !

Surface	90 m <sup>2</sup>
Surface du séjour	30 m <sup>2</sup>
Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Cuisine	Ouverte
Salle(s) de bain	1
WC	1
Parking	oui
Cave	oui
Etage	1/5
Ascenseur	oui
Balcon	4 m <sup>2</sup>
Année de construction	1970
Nombre de lots	70

Référence du bien	PRO797
Chauffage	Collectif au gaz
Exposition	Sud
Rangements	oui
DPE	Vierge
Environnement	Résidentiel
Le quartier	Commerces, transports
Métro/Tram	Côte Pavée, Blagnac

Prix	315 000 €
Crédit mensuel*	1335 €
Charges annuelles	2 880 €
Taxe foncière	1 445 €
Honoraires à charge	Propriétaire

\*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.

