



## T1 SAINT AGNE

89 000 €

Au coeur de Saint Agne et dans une copropriété très bien entretenue !

Surface	20 m <sup>2</sup>
Surface Carrez	20 m <sup>2</sup>
Surface du séjour	16 m <sup>2</sup>
Type de bien	Studio
Rez-de-jardin	Oui
Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	1
Cuisine	Kitchenette
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Parking	oui
Etage	0/3
Année de construction	1985
Nombre de lots	30

Référence du bien	PRO740
Chauffage	Électrique
Rangements	oui
DPE	Vierge
Le quartier	Commerces, écoles
Métro/Tram	Saouzelong, St Agne - SNCF, St Michel - Langer

Prix	89 000 €
Crédit mensuel*	377 €
Charges annuelles	720 €
Taxe foncière	550 €
Honoraires à charge	<b>Propriétaire</b>

\*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.



Gain mensuel	123 €
Crédit mensuel *	377 €
Estimation loyer mensuel	500 €

Ces valeurs sont communiquées à titre purement indicatif.

