



## T7 CARMES

840 000 €

Superbe appartement avec terrasse, situé dans le coeur historique de Toulouse !

Surface	195 m <sup>2</sup>
Surface du séjour	50 m <sup>2</sup>
Type de bien	Duplex
Nombre de pièce(s)	7
Nombre de chambre(s)	5
Cuisine	Ouverte
Salle(s) de bain	2
WC	2
Cave	oui
Etage	2/2
Terrasse	22 m <sup>2</sup>
Année de construction	1800
Nombre de lots	6

Référence du bien	PRO720
Chauffage	Individuel au gaz
Cheminée	oui
Exposition	Sud-est
DPE	Vierge
Environnement	Calme, résidentiel
Le quartier	Marché couvert, commerces
Métro/Tram	Esquirol, Carmes

Prix	840 000 €
Crédit mensuel*	3560 €
Charges annuelles	2 300 €
Taxe foncière	2 279 €
Honoraires à charge	Propriétaire

\*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.



Vous souhaitez visiter nos nouveaux biens en avant-première ?  
*Suivez-nous !*    projetim

