

## MAISON T5 GUILHEMERY

332 000 €

Superbe maison en parfait état, avec suite parentale, terrasse, parking..

Surface	<b>96 m<sup>2</sup></b>
Surface du séjour	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièce(s)	<b>5</b>
Nombre de chambre(s)	<b>4</b>
Cuisine	<b>Ouverte</b>
Salle(s) de bain	<b>1</b>
WC	<b>2</b>
Parking	<b>oui</b>
Terrasse	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Année de construction	<b>2014</b>

Référence du bien	<b>PRO586</b>
Chauffage	<b>Individuel au gaz</b>
Rangements	<b>oui</b>
DPE	<b>Vierge</b>
Le quartier	<b>résidentiel, très calme.</b>
Métro/Tram	<b>Limayrac - Cité de l'espace, Côte Pavée</b>

Prix	<b>332 000 €</b>
Crédit mensuel*	<b>1407 €</b>
Taxe foncière	<b>1 559 €</b>
Honoraires à charge	<b>Propriétaire</b>

\*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.



